

VÝROČNÍ ZPRÁVA
akciové společnosti ZP Hospříz, a. s.
se sídlem v Hospřízi 62, IČ: 25175661
za rok 2020

Výroční zpráva akciové společnosti ZP Hospříz, a. s. byla zpracována ve smyslu § 21 zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb.

Ve výroční zprávě je povinna účetní jednotka uvést zejména zveřejňované údaje z účetní závěrky.

1. Výkaz zisku a ztrát

Položky nákladů (údaje v tis. Kč)

Náklady vynaložené na prodané zboží	4.251
Spotřeba materiálu a energie	30.726
Služby	15.678
Změna stavu zásob vlastní činnosti	-158
Aktivace	-11.847
Osobní náklady (mzdy a pojištění)	16.196
Úpravy hodnot v provozní oblasti	7.570
Ostatní provozní náklady	5.166
Nákladové úroky a podobné náklady	1.641
Ostatní finanční náklady	102
Mimořádné náklady	0

Náklady celkem: **69.325**

Položky výnosů (údaje v tis. Kč)

Tržby z prodeje výrobků a služeb	47.160
Tržby za prodej zboží	6.365
Ostatní provozní výnosy	27.412
Výnosové úroky a podobné výnosy	2

Výnosy celkem: **80.939**

Výsledek hospodaření před zdaněním **11.614**

Odložená daň **214**

Splatná daň **2.350**

Výsledek hospodaření za účetní období **9.050**

2. Rozvaha

Položka (údaje v tis. Kč)	počáteční stav	konečný stav
<u>Aktiva celkem</u>	182.554	190.382
A. Pohledávky za upsaný základní kapitál	-	-
B. Dlouhodobý majetek	143.936	151.196
1. Dlouh. nehmotný majetek	-	-
2. Dlouh. hmotný majetek	143.936	151.196
- pozemky a stavby	121.468	129.610
- hmotné movité věci a jejich soubory	18.095	16.262
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-	-
- ostatní dlouhodobý hmotný majetek	3.231	3.570
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1.142	1.754
3. Dlouhodobý finanční majetek	-	-
C. Oběžná aktiva	38.403	39.004
1. Zásoby	24.246	24.602
- materiál	1.520	1.720
- nedokončená výroba a polotovary	4.566	3.731
- výrobky a zboží	9.705	10.143
- mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	8.455	9.008
2. Pohledávky	12.128	12.094
3. Krátkodobý finanční majetek	-	-
4. Peněžní prostředky	2.029	2.308
D. Časové rozlišení aktiv	215	182
<u>Pasiva celkem</u>	182.554	190.382
A. Vlastní kapitál	114.464	123.079
1. Základní kapitál	37.353	37.353
2. Ážio a kapitálové fondy	-	-
3. Fondy ze zisku	5.563	5.817
4. Výsledek hospodaření minulých let	66.590	70.859
5. Výsledek hospodaření běžného období	4.958	9.050
B.+C. Cizí zdroje	68.087	67.294
1. Rezervy	0	2.000
2. Závazky	68.087	65.294
- dlouhodobé závazky	48.983	41.132
- krátkodobé závazky	19.104	24.162
D. Časové rozlišení pasiv	3	9

Příspěvky na jinou činnost

Okresní agrární komora	25 340,- Kč
Zemědělský svaz ČR	36 627,- Kč
Svaz pěstitelů a zpracovatelů olejnin	1 500,- Kč
Český svaz chovatelů masného skotu	500,- Kč

Pohledávky a závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti

Pohledávky po lhůtě splatnosti	6 tis. Kč
z toho nad 365 dnů	5 tis. Kč
Závazky po lhůtě splatnosti	58 tis. Kč
z toho nad 365 dnů	27 tis. Kč

Členění výnosů dle jednotlivých činností

Tržby z prodeje zboží	6 365 tis. Kč
Tržby za výrobky RV	15 290 tis. Kč
Tržby za mléko	18 330 tis. Kč
Tržby za zvířata	8 tis. Kč
Tržby za výrobky pomocné výroby	1 tis. Kč
Tržby z bioplynové stanice	4 395 tis. Kč
Tržby za služby	315 tis. Kč
Tržby za maso	8 821 tis. Kč
Tržby z prodeje dl. hmot. majetku	1 624 tis. Kč
Tržby z prodeje materiálu	0 tis. Kč
Jiné provozní výnosy	25 788 tis. Kč
Výnosové úroky	2 tis. Kč

Financování

Stav peněžních prostředků na účtech v bankách a pokladně k 31. 12. 2020 2 308 tis. Kč
Záporné konečné stavy bankovních účtů jsou vykázány v rozvaze v pasivech v krátkodobých závazcích k úvěrovým institucím (v roce 2020 507 tis. Kč).

Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím: 34 707 tis. Kč

Krátkodobé závazky k úvěrovým institucím: 11 103 tis. Kč

z toho:

- část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím
splatná do 1 roku od rozvahového dne 10 596 tis. Kč
- záporné konečné stavy bankovních účtů 507 tis. Kč

3. Údaje o důležitých skutečnostech, které se vztahují k účetní závěrce za rok 2020

Dlouhodobým hmotným majetkem

jsou budovy, stavby, dále samostatné movité věci se samostatným technickoekonomickým určením, jejichž vstupní cena je vyšší než 40.000,- Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Dále sem patří pozemky a základní stádo.

Dlouhodobým nehmotným majetkem

jsou ocenitelná práva, jejichž vstupní cena je vyšší než 60.000,- Kč a doba použitelnosti je delší než jeden rok. (nemáme v evidenci)

Dlouhodobým finančním majetkem

jsou dlouhodobé cenné papíry a vklady. (nemáme v evidenci)

Zásobami

jsou nakoupený materiál, nedokončená rostlinná výroba, výrobky vlastní výroby, zvířata a zboží. Účtování pořízení zásob se provádí metodou A – tzn. prostřednictvím účtu 111 – Pořízení materiálu a účtu 131 – Pořízení zboží i metodou B – tzn. přímo do nákladů. Metodou A účtujeme pořízení osiv, krmiv, komponentů pro výrobu krmiv a mléčných výrobků, zvířat a

masa, nafty, oleje, LTO, hnojiv, chemických prostředků a obalů. Ostatní zásoby účtujeme metodou B.

Odpisování dlouhodobého majetku

dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje na základě odpisového plánu nepřímo prostřednictvím účetních odpisů, které stanoví účetní jednotka. Odpis je určen procentem za rok podle doby použitelnosti investičního majetku. Základem pro výpočet odpisu je vstupní cena majetku.

Způsoby oceňování

- a) zásoby: 1. nakoupené – pořizovacími cenami
 2. vytvořené vlastní činností – vlastními náklady

- b) DHM: 1. nakoupený – pořizovacími cenami
 2. vytvořený vlastní činností – vlastními náklady, v případě aktivace
 základního stáda průměrnými cenami vypočtenými z vlastních nákladů

- c) cenné papíry a majetkové účasti – cenami pořízení

- d) příchovky a přírůstky zvířat – vlastními náklady

Zásoby vytvořené vlastní činností mají ve vlastních nákladech zahrnuty přímé náklady vynaložené na výrobu včetně části nepřímých nákladů souvisejících s příslušnou činností.

4. Výklad o uplynulém a předpokládaném vývoji společnosti

Akciová společnost ZP Hospříz, a. s. je společností zaměřenou především na zemědělskou činnost, převážná část příjmů za rok 2020 je z prodeje výrobků rostlinné a živočišné výroby. Z nezemědělské činnosti je dosahován největší objem tržeb z provozu bioplynové stanice a z prodeje masa z vlastních jatek.

V roce 2020 bylo dosaženo kladného výsledku hospodaření.

Investiční činnost

Z vlastních zdrojů jsme v roce 2020 pořídili:

- displej GS 2630 s aktivací Autorack	218000,00 Kč
- smyková nakladač Bobcat S185H	480000,00 Kč
- sklízecí řezačka JD 7350	1500001,00 Kč
- úsporné osvětlení OMD Blažejov	56430,00 Kč
- pozemky	20625,00 Kč
- silo s dopravním šnekem	110091,71 Kč

Dlouhodobé úvěry a leasing.

Splátky všech úvěrů byly v roce 2020 provedeny v termínech podle splátkových kalendářů. V prosinci 2020 jsme uzavřeli novou úvěrovou smlouvu na nákup pozemků. Tento úvěr nebyl v roce 2020 čerpán. Z úvěru na půdu jsme financovali pozemky za 2 537 tis. Kč. V roce 2020 jsme za splátky úvěrů zaplatili celkem 12 000 tis. Kč.

V tomto roce jsme doplatili dva úvěry na pořízení pozemků.

5. V roce 2021 se společnost zaměří

- v rostlinné výrobě se zaměříme jako již v předchozích letech na pěstování obilovin, řepky a plodin ke krmným účelům
- v živočišné výrobě bude zaměřena maximální pozornost na zlepšování reprodukce stáda a na zvyšování produkce mléka
- u výkrmu skotu bude pozornost zaměřena na výrobu masa
- na hledání možností úspor ve všech provozech společnosti

V Hospřizi dne 30. dubna 2021

ZP HOSPŘÍZ, a.s.

Hospříz 62
377 01 J. Hradec
IČ: 251 75 661, DIČ: CZ25175661
tel.: 380 421 750

.....
Karel Šamal
předseda představenstva

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou dle ust. § 82 ZOK za účetní období roku 2020

Ovládající osoba: **AGRA Deštná, a. s.**
 Deštná 311
 378 25 Deštná
 IČ: 25172735
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
 v Českých Budějovicích
 oddíl B, vložka 909

Ovládaná osoba: **ZP Hospříz, a. s.**
 Hospříz č. 62
 377 01 J. Hradec
 IČ: 25175661
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
 v Českých Budějovicích
 oddíl B, vložka 923

Struktura vztahů mezi výše uvedenými osobami:

Akciová společnost AGRA Deštná vlastní 72 % akcií společnosti ZP Hospříz, a.s..

Způsob a prostředky ovládání:

Společnost AGRA Deštná, a. s. má dva zástupce v tříčlenném představenstvu společnosti ZP Hospříz, a.s..

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající:

V roce 2014 byla mezi společnostmi AGRA Deštná, a.s. a ZP Hospříz, a.s. uzavřena smlouva o vedení účetnictví, která stále trvá.

Obchodní styk mezi společnostmi probíhá v cenách obvyklých v místě a čase.

Posouzení skutečnosti, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle §§ 71 a 72 ZOK:

Ze strany ovládající osoby nedošlo za účetní období roku 2020 ke vzniku újmy vůči ZP Hospříz, a.s. jako ovládané osobě. Protiplnění poskytovaných plnění bylo prováděno výhradně finančním vypořádáním bez zvýhodnění či znevýhodnění jakékoliv strany.

Zhodnocení výhod a nevýhod vyplývajících ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou:

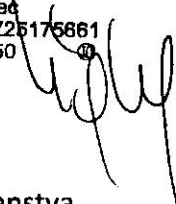
Statutární orgán ovládané osoby konstatuje, že ve vztazích převládají pro ovládanou osobu výhody, neplynou z nich žádná relevantní rizika. Ke vzniku újmy k tíži ovládané osoby v účetním období nedošlo, proto nebude aplikován § 71, případně § 72 ZOK, o vyrovnání újmy.

V Hospřízi dne 24. 3. 2021

ZP HOSPŘÍZ, a.s.
Hospříz 62
377 01 J. Hradec
IČ: 251 75 661, DIČ: CZ25175661
tel.: 380 421 750

Karel Šamal

předseda představenstva



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA
(BILANCE)
ke dni **31.12.2020**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

ZP Hospřiz, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Hospřiz 62

37701 Jindřichův Hradec

IČ
25 17 56 61

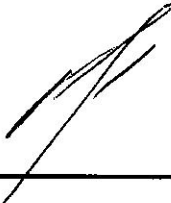
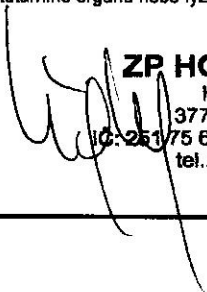
označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	283 925	93 543	190 382	182 554
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	244 673	93 477	151 196	143 936
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva	006	0	0	0	0
	<i>B.I.2.1. Software</i>	007	0	0	0	0
	<i>B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva</i>	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
	<i>B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek</i>	012	0	0	0	0
	<i>B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	244 673	93 477	151 196	143 936
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	152 364	22 754	129 610	121 468
	<i>B.II.1.1. Pozemky</i>	016	76 333	0	76 333	66 492
	<i>B.II.1.2. Stavby</i>	017	76 031	22 754	53 277	54 976
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	83 841	67 579	16 262	18 095
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	6 714	3 144	3 570	3 231
	<i>B.II.4.1. Pěstičské celky trvalých porostů</i>	021	0	0	0	0
	<i>B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>	022	6 714	3 144	3 570	3 231
	<i>B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1 754	0	1 754	1 142
	<i>B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</i>	025	0	0	0	0
	<i>B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>	026	1 754	0	1 754	1 142
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
	<i>B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek</i>	035	0	0	0	0
	<i>B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</i>	036	0	0	0	0

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	39 070	66	39 004	38 403
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	24 602	0	24 602	24 246
C. I. 1	Materiál	039	1 720		1 720	1 520
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	3 731		3 731	4 566
3	Výrobky a zboží	041	10 143	0	10 143	9 705
C.I.3.1.	Výrobky	042	10 143		10 143	9 705
C.I.3.2.	Zboží	043	0		0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	9 008		9 008	8 455
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0		0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	12 160	66	12 094	12 128
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
2	Krátkodobé pohledávky	057	12 160	66	12 094	12 128
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	5 011	66	4 945	4 242
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	7 149	0	7 149	7 886
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	691	0	691	1 106
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	85	0	85	44
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	6 304	0	6 304	6 668
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	69	0	69	68
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	2 308	0	2 308	2 029
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	304	0	304	227
2	Peněžní prostředky na účtech	073	2 004	0	2 004	1 802
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	182	0	182	215
D. I. 1	Náklady příštích období	075	182	0	182	215
2	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

označ	PASIVA	řád	Běžné úč.	Min.úč.
a	b	c	období 5	období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	190 382	182 554
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	123 079	114 464
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	37 353	37 353
1	Základní kapitál	081	37 353	37 353
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082	0	0
3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	0	0
A. II. 1	Ážio	085	0	0
2	Kapitálové fondy	086	0	0
	A.II.2.1.Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
	A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088	0	0
	A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089	0	0
	A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
	A.II.2.5.Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	5 817	5 563
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	5 614	5 366
2	Statutární a ostatní fondy	094	203	197
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	70 859	66 590
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	70 859	66 590
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097	0	0
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	9 050	4 958
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	67 294	68 087
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	2 000	0
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	104	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	0	0
4	Ostatní rezervy	106	2 000	0
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	65 294	68 087
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	41 132	48 983
C. I. 1	Vydané dluhopisy	109	0	0
	C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	110	0	0
	C.I.1.2. Ostatní dluhopisy	111	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	34 707	42 772
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	114	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	117	0	0
8	Odložený daňový závazek	118	6 425	6 211
9	Závazky - ostatní	119	0	0
	C.I.9.1. Závazky ke společníkům	120	0	0
	C.I.9.2. Dohadné účty pasivní	121	0	0
	C.I.9.3. Jiné závazky	122	0	0

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	24 162	19 104
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	0	0
	C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	125	0	0
	C.II.1.2. Ostatní dluhopisy	126	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	11 103	13 893
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	12	12
4	Závazky z obchodních vztahů	129	10 670	3 716
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	132	0	0
8	Závazky ostatní	133	2 377	1 483
	C.II.8.1. Závazky ke společníkům	134	62	52
	C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci	135	0	0
	C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	136	700	742
	C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	412	438
	C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	138	1 066	111
	C.II.8.6. Dohadné účty pasivní	139	109	79
	C.II.8.7. Jiné závazky	140	28	61
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	9	3
D. I. 1	Výdaje příštích období	142	9	3
2	Výnosy příštích období	143	0	0

Právní forma účetní jednotky :	akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	smíšené hospodářství

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
30.04.21		 ZP HOSPŘÍZ, a.s. Hospřiz 62 377 01 J. Hradec IČ: 251 75 661, DIČ: CZ25175661 tel.: 380 421 750



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

ZP Hospřiz, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Hospřiz 62

37701 Jindřichův Hradec

IČ

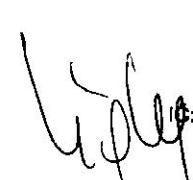
25 17 56 61

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu - druhové členění

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	47 160	44 529
II.	Tržby za prodej zboží	02	6 365	5 409
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	50 655	52 742
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	4 251	3 667
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	05	30 726	34 237
A. 3	Služby	06	15 678	14 838
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07	-158	-3 578
C.	Aktivace	08	-11 847	-10 146
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	16 196	17 294
D. 1.	Mzdové náklady	10	12 366	12 717
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 830	4 577
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 371	4 136
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	459	441
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	7 570	9 766
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	7 603	9 785
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	7 603	9 785
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-33	-19
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	27 412	25 261
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	1 624	1 451
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	22	0	136
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	25 788	23 674
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	5 166	1 011
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	773	691
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	120
F. 3.	Daně a poplatky	27	447	456
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	2 000	-2 000
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1 946	1 744
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	13 355	8 110

Návod na vyplnění & stažení výsledovky naleznete na adrese www.uctovani.net/vysledovka

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíl	31	0	0
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	2	7
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2	7
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 + 46)	43	1 641	2 245
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 641	2 245
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	102	131
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-1 741	-2 369
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	11 614	5 741
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	2 584	783
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	2 350	858
L. 2	Daň z příjmů odložená	52	214	-75
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 50 - 51)	53	9 050	4 958
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	9 050	4 958
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	80 939	75 206

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
30.04.21		 ZP HOSPŘÍZ, a.s. Hospříz 62 377 01 J. Hradec IČ: 251 75 661, DIČ: CZ25175661 tel.: 380 421 750

Návod na vyplnění & stažení výsledovky naleznete na adrese www.uctovani.net/vysledovka



1. OBECNÉ INFORMACE

1. 1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY:

Název firmy: ZP Hospříz, a. s.
Sídlo: Hospříz 62, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 25175661
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: chov skotu a zemědělská výroba na půdě, kterou a. s. užívá
Registrace: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 923
Datum vzniku: 15. 4. 1998

Rozvahový den: 31. 12. 2020
Okamžik sestavení: 30. 04. 2021
Měna závěrky: závěrka sestavena v Kč

1. 2. FYZICKÉ A PRÁVNICKÉ OSOBY, KTERÉ SE K 31. 12. 2020 PODÍLELY 20 A VÍCE PROCENTY NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU ÚČETNÍ JEDNOTKY:

72 % - AGRA Deštná, a. s., Deštná 311, 378 25 Deštná

1. 3. POPIS ORGANIZAČNÍ STRUKTURY ÚČETNÍ JEDNOTKY:

Valná Hromada

Představenstvo, Dozorčí rada

Ekonom, agronom, zootechnik, mechanizátor, vedoucí jatek

1. 4. ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31. 12. 2020

a) STATUTÁRNÍ ORGÁN:

PŘEDSTAVENSTVO:	předseda:	Karel Šamal
	místopředseda:	Zdeněk Sviták
	členové:	Marie Ichová

b) OSTATNÍ ORGÁNY:

DOZORČÍ RADA:	předseda:	Ing. Helena Šelepová
	místopředseda:	Ing. Michaela Ondřejová
	člen:	Jaroslav Jirků

2. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH KAPITÁLOVÝCH VKLADECH

Účetní jednotka nemá k 31. 12. 2020 podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

3. ÚDAJE O OSOBNÍCH NÁKLADECH A ODMĚNÁCH (v tis. Kč)

Průměrný přepočtený stav pracovníků:	33,38
Osobní náklady celkem:	16 196
z toho: mzdové náklady	12 366
nák. na soc. zabez. a zdrav. poj.	3 371
ostatní náklady	459

4. VÝŠE POSKYTNUTÝCH PŮJČEK, ÚVĚRŮ A OSTATNÍCH PLNĚNÍ

Zaměstnancům nejsou bezplatně předávány movité a nemovité věci.

5. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

5. 1. Příložená účetní závěrka byla sestavena ve smyslu zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, v platném znění, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů, především vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

5. 2. Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen.

5. 3. INFORMACE O ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH

Použité účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které účetní jednotka používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 jsou následující:

5. 3. 1. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Oceňování:

Majetek pořízený nákupem je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související. Přechodné znehodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku se vyjadřuje pomocí opravných položek, které jsou uvedeny ve sloupci korekce rozvahy. Opravné položky k majetku nejsou tvořeny. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisování:

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se odepisuje na základě pořizovací ceny a přiřazené zákonné sazby.

Drobný nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a v pořizovací ceně do 60000,- Kč se účtuje do nákladů jako Ostatní služby. Dále je tento majetek veden v operativní evidenci.

Drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a v pořizovací ceně do 40000,- Kč se účtuje do nákladů jako Spotřeba materiálu. Dále je tento majetek veden v operativní evidenci.

Pozemky, umělecká díla a nedokončený dlouhodobý majetek se neodepisují.

Finanční pronájem:

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky ve věcné a časové souvislosti do nákladů. V době, kdy je smlouva o nájmu ukončena a společnost uplatní možnost odkupu, zařadí předmět do majetku v kupní ceně.

5. 3. 2. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek zahrnuje podíly v ovládaných a řízených osobách, dlouhodobé cenné papíry a podíly, zápůjčky a úvěry. Společnost nemá cenné papíry.

5. 3. 3. Zásoby

Nedokončená výroba a zásoby vlastní výroby se oceňují vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové náklady, náklady na služby, přímé mzdové náklady, ostatní přímé náklady, odpisy a výrobní režijní náklady.

Nakoupené zásoby oceňujeme v pořizovacích cenách.

5. 3. 4. Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě, postoupené pohledávky v ceně pořízení. K datu sestavení účetní závěrky se dočasné snížení hodnoty pochybných pohledávek účtuje pomocí tvorby opravných položek účtovaných na vrub nákladů, které jsou v rozvaze vykazovány ve sloupci korekce. Opravné položky a odpisy pohledávek se tvoří ve výši stanovené zákonem.

5. 3. 5. Přijaté úvěry

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou při přijetí zaúčtovány ve své nominální hodnotě.

5. 3. 6. Devizové operace

Společnost neobchoduje v cizích měnách.

5. 3. 7. Finanční deriváty

Účetní jednotka neobchoduje s finančními deriváty.

5. 3. 8. Účtování nákladů a výnosů

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené tj. do období s nímž časově i věcně souvisejí.

O zisku vyplývajícím z dlouhodobých výrobních zakázek se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky.

5. 3. 9. Daň z příjmů

- **Splatná daň z příjmů** se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.
- **Odložená daň z příjmů** je zjištěna z rozdílů daňových a účetních zůstatkových cen hmotného majetku a neuplatněných daňových ztrát minulých let.

5. 3. 10. Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

Společnost obdržela v roce 2020 dotace ve výši 25 156 tis. Kč:

z toho:

- | | |
|--|----------------|
| • Jednotná platba na plochu (SAPS) | 4 455 tis. Kč |
| • Greening | 2 475 tis. Kč |
| • Dotace pro horské oblasti a jiné oblasti s přírodními a jinými omezeními | 2 392 tis. Kč |
| • Dotace na dojnice | 953 tis. Kč |
| • Tele masného typu | 52 tis. Kč |
| • Národní podpory Mze ČR | 435 tis. Kč |
| • Dotace od PGRLF | 405 tis. Kč |
| • Agroenvironmentální opatření (AEO) | 736 tis. Kč |
| • Zelené bonusy (BPS) | 11 074 tis. Kč |
| • Přechnodné vnitrostátní podpory | 180 tis. Kč |

- Dobré životní podmínky zvířat (Welfare) 386 tis. Kč
- Dotace na bílkovinné plodiny 322 tis. Kč
- Úleva spotřební daně při nákupu nafty 1178 tis. Kč
- Kompenzace úpravy částky přímých plateb v důsledku finanční kázně 113 tis. Kč

5. 3. 11 Výzkum a vývoj

Společnost nevynakládá náklady na výzkum a vývoj.

6. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE (v tis Kč)

6. 1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Společnost nevlastní žádný dlouhodobý nehmotný majetek.

6. 2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

- **POZEMKY:**

Pořizovací cena k 1. 1. 2020: 66493 přírůstky: 10013 úbytky: 176 stav k 31.12.2020 76330

- **STAVBY:**

Pořizovací cena k 1. 1. 2020 75975 přírůstky: 56 úbytky: 0 stav k 31.12.2020 76031
Roční odpisy: 1755

- **SAMOSTATNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY:**

Pořizovací cena k 1. 1. 2020: 82413 přírůstky: 2308 úbytky: 880 stav k 31.12.2020 83841
Roční odpisy: 4108

- **DOSPĚLÁ ZVÍŘATA A JEJICH SKUPINY:**

Pořizovací cena k 1. 1. 2020: 6563 přírůstky: 2804 úbytky: 2653 stav k 31.12.2020 6714
Roční odpisy: 1459

Jedná se o skot plemenný a chovný.

6. 2. 1. Majetek zatížený zástavním právem

Budova jatek a dílny, budovy posklizňové linky a skladů obilí, budovy a pozemky v areálu živočišné výroby v Hospřizi a v Blažejově, stavba bioplynové stanice, pozemky pořízené na úvěr, shrnovač píce ROC RT 950 a nakladač JCB 427.

6. 3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Účetní jednotka nevlastní žádný dlouhodobý finanční majetek.

6. 4. ZÁSoby

Účetní jednotka má k 31. 12. 2020 zásoby ve výši 24 602 tis. Kč:

z toho:

• Nakoupený materiál	1 720 tis. Kč
• Nedokončená výroba RV	3 731 tis. Kč
• Výrobky	10 143 tis. Kč
• Mladá a ost. zvířata a jejich skupiny (jedná se o skot chovný)	9 008 tis. Kč

6. 5. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Obvyklá doba splatnosti pohledávek dle smluv je stanovena na 14 dnů. Společnost nevykazuje krátkodobé pohledávky kryté podle zástavního práva nebo zárukami.

Krátkodobé pohledávky vykázané v rozvaze celkem 12 094 tis. Kč:

z toho:

• Pohledávky z obchodních vztahů	4 945 tis. Kč
○ nad 180 dnů po splatnosti	5 tis. Kč
○ 30 – 180 dnů po splatnosti	0 tis. Kč
○ do 30 dnů po splatnosti	1 tis. Kč
○ ve splatnosti	4 939 tis. Kč
• Stát- daňové pohledávky	691 tis. Kč
• Krátkodobé poskytnuté zálohy	85 tis. Kč
• Dohadné účty aktivní	6 304 tis. Kč
• Jiné pohledávky	69 tis. Kč

Opravné položky:

- v roce 2020 nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám, pouze došlo k částečnému zúčtování opravné položky k pohledávce za pí Zemanovou a to z důvodu částečné úhrady faktur.

6. 6. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřeny bankovní účty u MONETA Money Bank, a.s. a u Komerční banky, a. s.

Název banky	Finanční prostředky k 31. 12. 2020
GE Money Bank, a. s.	201864,94 Kč
Komerční banka, a. s.	-506956,90 Kč
Revolvingový termínovaný účet u GE Money Bank, a. s.	1802233,65 Kč

Záporné konečné stavy bankovních účtů jsou vykázány v pasivech v krátkodobých závazcích k úvěrovým institucím.

Peněžní prostředky v pokladně k 31. 12. 2020 činí 304 tis. Kč

6. 7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období činí 182 tis. Kč. Tyto náklady budou zaúčtovány do nákladů roku 2021 (jedná se o pojištění a předplatné časopisu).

6. 8. OPRAVNÉ POLOŽKY

V roce 2020 společnost netvořila opravné položky k dlouhodobému majetku a k zásobám.

6. 9. VLASTNÍ KAPITÁL**6. 9. 1. Přehled o změnách vlastního kapitálu v průběhu účetního období**

Vlastní kapitál účetní jednotky je tvořen základním kapitálem, fondy ze zisku a hospodářským výsledkem společnosti. Základní kapitál akciové společnosti činí 37 353 tis. Kč. Je tvořen akciemi v nominální hodnotě 1000,- Kč, 10 000,-Kč, 50 000,-Kč a 100 000,- Kč.

Změny vlastního kapitálu viz body 6. 9. 2., 6. 9. 3. a 6. 9. 4..

6. 9. 2. Ostatní rezervní fondy

Rezervní fond je vytvořen ve výši 5 614 tis. Kč. V roce 2020 bylo přiděleno do rezervního fondu 248 tis. Kč.

6. 9. 3. Statutární a ostatní fondy

V roce 2020 bylo přiděleno do FKSP 30 tis. Kč a čerpáno 25 tis. Kč.

6. 9. 4. Nerozdělený zisk minulých let

Na valné hromadě společnosti konané dne 30. 6. 2020 bylo schváleno přidělení 4 270 tis. Kč ze zisku roku 2019 do nerozděleného zisku minulých let.

6. 10. REZERVY

Společnost vytvořila ostatní rezervu na generální opravu motoru BPS ve výši 2 000 tis. Kč.

6. 11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Účetní jednotka eviduje dlouhodobé závazky v celkové částce 41 132 tis. Kč z toho:

- odložený daňový závazek 6 425 tis. Kč
- závazky k úvěrovým institucím 34 707 tis. Kč

Společnost v roce 2020 čerpala 15 dlouhodobých bankovních úvěrů. Z toho 2 úvěry doplatila. Výše nesplacených úvěrů k 31. 12. 2020 je 45 303 tis. Kč. Jedná se o tyto úvěry:

- 7 úvěrů na nákup půdy
- Bioplynová stanice
- Nákladní automobil RENAULT Master
- Shrnovač píce ROC RT 950
- Osobní automobil VW Tiguan
- Nakladač JCB 427
- Provozní úvěr

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Hodnota těchto závazků je 10 596 tis. Kč.

Na krátkodobé potřeby je čerpán kontokorentní úvěr od MONETA Money Bank, a.s. a Komerční banky, a.s..

6. 13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Obvyklá doba splatnosti činí 14 dnů. Společnost nevykazuje krátkodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zárukami.

Krátkodobé závazky vykázané v rozvaze celkem 24 162 tis. Kč:

z toho:

• Závazky k úvěrovým institucím	11 103 tis. Kč
- záporné konečné stavy bankovních účtů	507 tis. Kč
- část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne	10 596 tis. Kč
• Krátkodobé přijaté zálohy	12 tis. Kč
• Závazky z obchodních vztahů	10 670 tis. Kč
o nad 180 dnů po splatnosti	27 tis. Kč
o od 30 do 180 po splatnosti	22 tis. Kč
o do 30 dnů po splatnosti	9 tis. Kč
o ve splatnosti	10 612 tis. Kč
• Závazky ke společníkům	62 tis. Kč
• Závazky k zaměstnancům	700 tis. Kč
• Závazky se soc. zabez. a zdrav. poj.	412 tis. Kč
• Stát – daňové závazky a dotace	1 066 tis. Kč
• Dohadné účty pasivní	109 tis. Kč
• Jiné závazky	28 tis. Kč

6. 14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období jsou 9 tis. Kč. Tyto výdaje budou zaúčtovány do nákladů roku 2020. Jedná se o bankovní poplatky, daň z elektřiny a daň ze zemního plynu a některých dalších plynů, školení řidičů, evidence a sledování par. Q CZ.

6. 15. DAŇ Z PŘÍJMŮ**6. 15. 1. Daň splatná**

	v tis. Kč
Zisk (ztráta) před zdaněním	11613
Připočitatelné položky (+)	2127
Odpočitatelné položky (-)	1241
Základ daně (daňová ztráta)	12499
Odečet bezúplatných plnění podle § 20 odst. 8 zákona	5
Základ daně z příjmu po zaokrouhlení	12494

Sazba daně	19
Daň z příjmu	2374
Slevy na dani	24
Celková daň	2350

6. 15. 2. Daň odložená

Daň z příjmů za běžnou činnost - odložená v roce 2020 je 214 tis. Kč.

Výpočet odložené daně k 31.12.2019

	Daňová zůstatková cena	Účetní zůstatková cena
Dlouhodobý majetek	115624219	149439231
Rozdíl zůstatkových cen	-33815012	
Zaokrouhleno	33815000	
Daň 19%	6424850	
Stav k 31. 12. 20	6424850	
Stav k 31. 12. 19	6211100	
Rozdíl odložené daně	213750	

6. 16. LEASING

Společnost neměla v roce 2020 žádný leasing.

6. 17. VÝNOSY BĚŽNÉHO ROKU

Hlavním předmětem činnosti společnosti je zemědělská výroba.

Tržby z prodeje výrobků a služeb: 47 160 tis. Kč

Tržby za zboží: 6 365 tis. Kč

7. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události, které by měly vliv na údaje uvedené v účetní závěrce za rok 2020. Nastaly však okolnosti, které mohou významně ovlivnit hospodářskou situaci v celé ekonomice, způsobené pandemií Coronaviru. Důsledky COVID-19 na ZP Hospříz, a.s. nejsou v době sestavení účetní závěrky známy.

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI
ZP HOSPŘÍZ, A.S., HOSPŘÍZ 62, PSČ 377 01,
IČ 25175661**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ZP Hospříz, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ZP Hospříz, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Český Krumlov dne 11.5.2021

AUDIT 99, s.r.o.
U Poráků 511
Český Krumlov
381 01
IČO: 26 01 50 48



Číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorských společností : 423

Oprávněný auditor: ing. Vendula Malečková, číslo osvědčení o zápisu do seznamu auditorů: 1982

Příloha:

Rozvaha k 31.12. 2020

Výkaz zisku a ztráty k 31.12. 2020

Příloha k účetní závěrce

Výroční zpráva k 31.12.2020